

Otázka: Dlouhodobý majetek

Předmět: Ekonomie

Přidal(a): Terka

- používá se dlouhodobě, nespotřebovává se jednorázově a nemění rychle svou formu na rozdíl od

krátkodobého majetku

Členění:

Dlouhodobý hmotný majetek – pozemky, stavby, budovy bez ohledu na cenu a hmotný majetek nad 40. 000,- Kč

Dlouhodobý nehmotný majetek – majetek, který se používá déle jak 1 rok, nad 60. 000,- Kč

Dlouhodobý finanční majetek – finanční investice (cenné papíry), oceňují se pořizovací cenou, minimální cena není stanovena

Zvláštní kategorii tvoří drobný **dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek**

- používá se delší dobu než oběžný, ale nesplňuje cenové podmínky pro zařazení do DM
- nábytek, software

Oceňování majetku

- **Oceňování** = vyjádření v peněžní formě

- způsoby oceňování jsou závislé na způsobu pořízení majetku

- Nákupem
- Vlastní výrobou
- Darováním, zděděním
- Bezúplatným nabytím

1) Dlouhodobý majetek a zásoby pořízené nákupem oceňujeme **pořizovacími cenami**

2) Dlouhodobý majetek a zásoby vytvořené vlastní činností oceníme **vlastními náklady**

3) Peněžní prostředky a ceniny oceníme **jejichnominálními hodnotami**

4) Pohledávky a závazky oceníme **jejich nominálními hodnotami**

Pořizovací cena

= cena majetku (cena podle dokladu) + vedlejší pořizovací náklady (dopravné, montáž, clo, provize,

pojištění)

Vlastní náklady

= souhrn vynaložených nákladů (spotřeba materiálu, mzdové náklady, spotřebovaná energie)

Reprodukční pořizovací cena

= cena, za kterou by byl majetek pořízen v době, kdy se o něm účtuje (cena obvyklá)

- Bývá často určována soudním znalcem
- Oceňujeme jí majetek získaný bezúplatně např. darováním

Podnikatelé pořizují svůj majetek ve **vstupních cenách** a v těchto cenách jej evidují

Členění oběžného majetku

- zásoby

- nakupované - **materiálu**
 - **zboží**
 - vlastní výroba - **hotové výrobky**
 - **nedokončené výrobky**

 - krátkodobý finanční majetek
 - **peníze v hotovosti** - v pokladně
 - **peníze na BÚ** - u peněžního ústavu
 - **ceniny** - poštovní známky, kolky, telefonní karty, stravenky, dálniční nálepky
 - **krátkodobé cenné papíry** - platnost max. 1 rok nebo do roku cenný papír musí prodat

 - pohledávky
- = nároky podnikatele na úhradu peněžní částky od dlužníka
- např.: **FAKTURA VYSTAVENÁ** odběrateli

Zdroje financování

1) z hlediska původu dělíme:

- vlastní zdroje

- základní kapitál a osobní vklady
- zisk po zdanění (samofinancování)
- odpisy (samofinancování)

- cizí zdroje
- úvěry, půjčky
- krátkodobé závazky- u dodavatelů (nezaplacené faktury)
u zaměstnanců (nevyplacené mzdy)
u správy sociálního zabezpečení (neuhrazení SP)
u zdravotních pojišťoven (neuhrazené ZP)

2) z hlediska času:

- krátkodobé financování
- dlouhodobé financování

Krátkodobé financování

- krátkodobé závazky - u FÚ, dodavatelů, zaměstnanců ...
- krátkodobé bankovní úvěry
- přijaté zálohy od odběratelů - elektřina, plyn

- krátkodobé obchodní úvěry - využití směnky
- zahraniční úvěr
- nebankovní instituce - provident

Dlouhodobé financování

- vklady majitelů
- odpisy
- zisk po zdanění
- zisk **daně** - pro stát

zisk po zdanění

- z něho se vyplácí
- podíly na hospodářském výsledku (zaměstnanci)
- dividendy (společníci)
- přiděly do fondů - povinné (rezervní) a nepovinné

- dlouhodobé bankovní úvěry
- dluhopisy
- zahraniční kapitál
- projektové financování
- finanční leasing

Odpisy

= peněžní vyjádření opotřebení

- opotřebení:

- **fyzické**

- aktivní - používáním

- pasivní - z důsledku přírodních vlivů a koroze

- **morální** (ekonomické)

- v důsledku technického rozvoje

- funkce odpisů:

- přenos hodnoty DM do nákladů podniku (mají vliv na zisk podniku)

- snižují vstupní cenu majetku na tzv. **zůstatkovou cenu**

- tvorba zdrojů na pořízení nového DM

- odpisy:

- daňové - určuje stát, zákon o daních z příjmů

- účetní - vyjadřují opotřebení dle skutečnosti

Daňové odpisy

- postup:

1) zařazení majetku do 1 z 6 odpisových skupin

2) výběr způsobu odpisování - způsob si účetní jednotka zvolí sama a nesmí ho po dobu

odpisování měnit

- **rovnoměrné nebo zrychlené**

Rovnoměrný - počítáme ze vstupní ceny, kromě prvního roku (nenakupuje majetek na začátku roku, máme vždy stejnou částku)

Zrychlený - K výpočtu musíme znát vstupní cenu, v dalších letech zůstatkovou cenu

oprávky = souhrn odpisů za celou dobu odpisování vyjadřující stupeň opotřebení

zůstatková cena = vstupní cena minus oprávky

- Daňové odpisy ze zvýšené ceny

= když je majetek vylepšen nebo zrekonstruován a jeho cena se zvyšuje => **technické zhodnocení**

technické zhodnocení

= výdaje na nástavby, přístavby, stavební modernizace přesahující 40. 000,- Kč

Účetní odpisy

- vyjadřují opotřebení dle skutečnosti
- odpisuje se DM na základně **odpisového plánu**
- slouží pro plánování, modernizaci a pro výpočet cen výrobků a služeb

2 způsoby výpočtu

- a) dle doby opotřebitelnosti
- b) dle výkonu